



## AMMINISTRAZIONE PATRIZIALE DI LUMINO

Via Bosniga 2  
Casella postale 24  
6533 Lumino

E-mail [patriziato.lumino@gmail.com](mailto:patriziato.lumino@gmail.com)  
Ccp 65-611-4

**M.A.P. 05/2023**

**concernente la richiesta di un credito di CHF 30'000.- per lo studio e la progettazione degli interventi necessari al risanamento della Capanna Brogoldone, la promozione didattica su territorio comunale concernente possibili scenari futuri per l'Aula nel bosco e il coordinamento iniziale della progettazione e lavori inerenti alla realizzazione di una lanca antincendio in zona Sgravèr nel contesto dell'adozione del Piano di Gestione Forestale comunale**

Lumino, 1. dicembre 2023

Gentili Concittadine patrizie,  
egregi Concittadini patrizi,

con il presente M.A.P. l'Amministrazione patriziale sottopone all'onoranda Assemblea la richiesta di un credito di CHF 30'000.- per lo studio e la progettazione degli interventi necessari al risanamento della Capanna Brogoldone, possibili scenari futuri per l'Aula nel bosco e il coordinamento iniziale della progettazione e dei lavori inerenti alla realizzazione di una lanca antincendio in zona Sgravèr nel contesto dell'adozione del Piano di Gestione Forestale comunale.

### **Premessa**

Questo Messaggio all'attenzione dell'onoranda Assemblea si focalizza sulla valorizzazione delle proprietà del Patriziato sia in quota, sia in pianura.

Per trasparenza e correttezza d'informazione, indichiamo da subito che due degli oggetti presentati, ritenuto che il credito richiesto non rimarrà ad esclusivo carico dell'Amministrazione patriziale, sono stati preventivamente ponderati e successivamente avallati direttamente da quest'ultima in sinergia con la Sezione del forestale viste le ristrettezze in termini di tempistiche e la necessità di muoversi anzitempo a garanzia dell'opportunità offerta dai compensi ambientali riuniti promossi dall'Ufficio federale delle strade (USTRA). Senza tale collaborazione e mancando la finestra temporale utile all'approvazione dei progetti proposti, la loro realizzazione diverrebbe di fatto impossibile per il solo Patriziato di Lumino.

### **Capanna Brogoldone**

Come più volte già evidenziato e portato all'attenzione dell'Amministrazione patriziale da parte di concittadini patrizi in occasione di passate Assemblee, la Capanna Brogoldone necessita di interventi più o meno immediati che sono in parte stati coperti con M.A.P. 02/2020 concernente la richiesta di un credito di CHF 45'000.- per lavori di manutenzione e miglioria presso la Capanna Brogoldone. Questi interventi garantiscono la conservazione dell'attuale struttura e relativo servizio che ad oggi offre.

La proposta qui formulata vuole quindi essere un'iniziativa proattiva dell'Amministrazione patriziale, dopo consulto con l'Associazione Amici Capanna Brogoldone (AACB), che si ritiene possa finalmente assicurare una rivisitazione ponderata, sostenibile e all'avanguardia delle strutture del Patriziato all'Alpe di Brogoldone.

L'imminente apertura della Via Alta Crio e l'importanza che la Capanna Brogoldone assume con il suo ruolo centrale quale tappa di questo impegnativo percorso alpino offre un'oggettiva prospettiva di aumento della visibilità della struttura e di conseguenza la possibilità e la necessità di ripensare la struttura in una veste moderna, dinamica e altamente funzionale alle mutate esigenze e sinergie territoriali e turistiche.



## AMMINISTRAZIONE PATRIZIALE DI LUMINO

Via Bosniga 2  
Casella postale 24  
6533 Lumino

E-mail [patriziato.lumino@gmail.com](mailto:patriziato.lumino@gmail.com)  
Ccp 65-611-4

Viene in questa sede proposto un credito di CHF 7'000.-, già discusso e preavvisato favorevolmente dall'Associazione Amici Capanna Brogoldone, per allestire un progetto di fattibilità con una valenza già assimilabile ad una progettazione di massima per la ristrutturazione e l'ammodernamento della Capanna Brogoldone nel suo complesso, adeguandola ai più recenti standard individuati anche in altre capanne alpine presenti su territorio cantonale.

Rincuorati dall'enorme successo che ha riscosso l'iniziativa della Via Alta Crio, gli stessi promotori del progetto, così come l'AACB, sono fiduciosi che, in presenza di un progetto di risanamento valido e calibrato, sarà possibile attivare una campagna di finanziamento nell'ottica di realizzare poi questa proposta che, senza nascondere, avrà comunque dei costi importanti (stimati, con tutte le riserve del caso, attorno a CHF 500'000.-) che sono fuori portata per il solo Patriziato di Lumino.

### Aula nel bosco

L'obiettivo dello studio di fattibilità è quello di valutare la realizzazione di un comparto didattico quale ad esempio un'aula nel bosco e percorsi didattici/sensoriali all'interno del bosco golenale dell'Isola Sgravè a Lumino.

Il comparto boschivo denominato Isola Sgravè è iscritto nell'inventario federale delle zone golenali d'importanza nazionale (no. 157) e nell'inventario federale dei siti di riproduzione degli anfibi di importanza nazionale (no. T116). Inoltre, il comparto sarà oggetto di incisivi interventi di recupero ambientale, promossi dall'Ufficio federale delle strade (USTRA) nell'ambito del progetto "EP27 compensi ambientali riuniti".

L'obiettivo dell'Amministrazione patriziale è di ottenere l'avvallo dei competenti servizi cantonali e riservarsi anzitempo lo spazio necessario alla valorizzazione territoriale e didattica degli spazi complementari già toccati dalla bonifica ambientale promossa da USTRA.

Analogamente a quanto indicato nel capitolo successivo per la "*Lanca Antincendio*" nel caso il progetto dovesse essere confermato e preavvisato favorevolmente, vi è la possibilità di beneficiare di importanti sussidi da parte della Sezione forestale per la realizzazione di strutture e percorsi didattici all'interno della nuova area riqualificata.

L'Amministrazione patriziale ritiene che la sinergia progettuale offerta dai lavori di USTRA non possa passare inosservata in termini di interesse della collettività ed ha quindi ritenuto opportuno promuovere proattivamente e celermente lo studio di fattibilità per riservarsi gli spazi necessari prima dell'inizio dei lavori relativi ai compensi ambientali riuniti (2024) ed ottenere di riflesso tutte le relative autorizzazioni per poi formulare una proposta concreta in un secondo momento.

Il proseguo dei lavori per le tappe successive dovrà essere oggetto di accurata discussione con gli altri Enti attivi sul territorio (Comune Lumino, ev. Comune S. Vittore e Patriziato di S. Vittore) e potrà avvalersi della collaborazione della Sezione del forestale del Canton Ticino.

Il costo anticipato dall'Amministrazione patriziale per promuovere quanto sopra ammonta a ca. CHF 7'000.-.

Si parla di "*anticipo*" in quanto in considerazione delle sinergie indicate e a dipendenza dell'evolversi del progetto, il complesso della spesa andrà adeguatamente contestualizzato in un regime di sussidiamento cantonale e partecipazione finanziaria tra gli Enti beneficiari dell'iniziativa.



## AMMINISTRAZIONE PATRIZIALE DI LUMINO

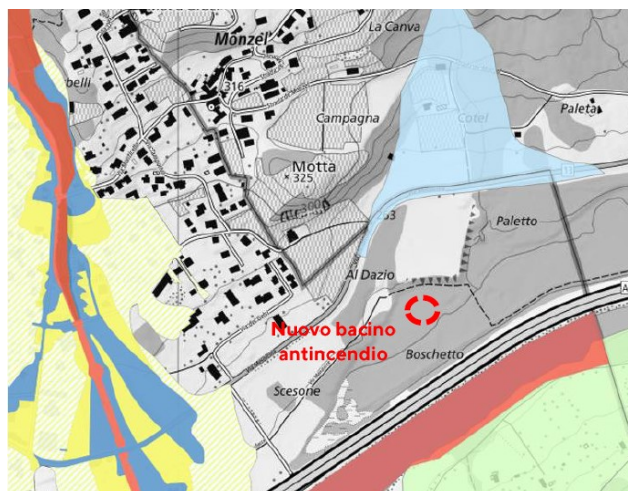
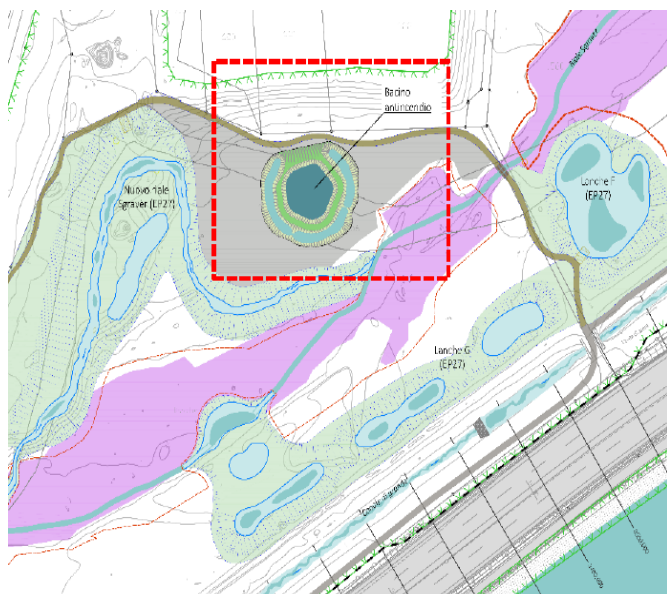
Via Bosciga 2  
Casella postale 24  
6533 Lumino

E-mail [patriziato.lumino@gmail.com](mailto:patriziato.lumino@gmail.com)  
Ccp 65-611-4

### Lanca Antincendio

Il progetto nasce dalla volontà dell'Ufficio forestale del 9° circondario di realizzare un invaso con lo scopo di avere a disposizione una riserva d'acqua da utilizzare durante incendi di boschi sui versanti forestali della regione, che negli ultimi anni hanno conosciuto un incremento statistico a causa dei sempre più prolungati periodi di siccità.

L'area preposta per tale intervento è stata identificata nel comparto nord-ovest della zona golenale d'importanza nazionale isola Sgravèr sul territorio del Comune di Lumino. La zona golenale Isola Sgravèr sarà oggetto, nel 2024, di già pianificati e approvati interventi di compensazione ambientale da parte dell'Ufficio federale delle strade (USTRA), progetto denominato "EP27 compensi ambientali riuniti".



Questa progettazione si integra e va considerata nel più ampio cappello del credito votato dal Legislativo comunale attraverso il M.M. 15/2022 concernente la richiesta di un credito (lordo) di CHF 50'000.- per l'allestimento del Piano di Gestione Forestale (PGF) e l'avvio di uno studio preliminare volto ad analizzare la creazione di infrastrutture per favorire la lotta contro gli incendi di bosco (SPLIB).

Essendo il Patriziato di Lumino l'unico proprietario interessato dal perimetro in analisi, si è ritenuto e si ritiene tutt'ora che questa prima disamina della problematica potesse e dovesse essere promossa dall'Amministrazione patriziale nell'ottica di una collaborazione proattiva con l'Ente comunale e visti gli stretti tempi d'attuazione dettati dall'imminente inizio lavori di USTRA.

Si rileva che, sulla scorta di una consolidata prassi e in base ad accordi più volte rinnovati tra i due Enti (Patriziato e Comune), la spesa qui indicata sarà poi parte integrante del più ampio scenario che scaturirà dallo Studio di PGF e SPLIB sopra indicato e, di riflesso, saranno dedotti i sussidi cantonali di cui l'opera beneficia (quantificati in ca. 70%) e la rimanente quota sarà ulteriormente suddivisa in 2/3 (Comune) e 1/3 (Patriziato).

Ritenuta la necessità di integrare la pianificazione nel già avviato e consolidato progetto promosso da USTRA, il cui avvio lavori è imminente, l'Amministrazione patriziale ha già concesso il nullaosta alla progettazione definitiva dell'opera ad uno studio di consulenza e ingegneria ambientale (tra l'altro già alle dipendenze di USTRA e quindi addentro alla più ampia progettazione) e le relative risultanze sono già state avallate e condivise con la Sezione forestale competente e con USTRA stessa, ottenendo quindi un preavviso favorevole sulla proposta. Recentemente è stato pure dimostrato l'interesse da parte del Comune di S. Vittore di poter in futuro interagire con l'invaso di pescaggio per i loro piani di lotta contro gli incendi di bosco.



## AMMINISTRAZIONE PATRIZIALE DI LUMINO

Via Bosniga 2  
Casella postale 24  
6533 Lumino

E-mail [patriziato.lumino@gmail.com](mailto:patriziato.lumino@gmail.com)  
Ccp 65-611-4

Il costo parzialmente già anticipato dall'Amministrazione patriziale e la rimanente quota di finanziamento necessaria per promuovere quanto sopra ammonta a ca. CHF 16'000.-.

Si parla nuovamente di "anticipo" in quanto in considerazione delle sinergie indicate e a dipendenza dell'evolversi del progetto, il complesso della spesa sarà adeguatamente contestualizzato all'interno del Piano di Gestione Forestale a più ampio respiro e di conseguenza ricadere in un regime di sussidiamento cantonale e partecipazione finanziaria condivisa tra Patriziato e Comune. A questo proposito il progettista ambientale incaricato dall'Amministrazione patriziale è già in contatto sia con la Sezione forestale, sia con il progettista incaricato dal Municipio di Lumino di allestire il PGF e lo SPLIB per un opportuno coordinamento del complesso di progettazione.

### Riassunto dei costi

Gli studi e le progettazioni proposti, al lordo delle partecipazioni di Enti terzi (es. Comune) e dei sussidi degli Uffici cantonali, risultano essere i seguenti:

Oggetto	Costo (CHF) – IVA INCLUSA
Lanca antincendio	16'000
Area didattica Sgravèr	7'000
Risanamento Capanna Brogoldone	7'000
./ Sussidi e partecipazioni (quantificazione preliminare)	(60-70%)
<b>Totale lordo</b>	<b>30'000</b>

In termini generali, ricordiamo nuovamente in questa sede che l'Assemblea patriziale è tenuta ad approvare i crediti richiesti nella loro completezza, quindi al lordo, dal quale saranno poi dedotti eventuali sussidi.

### Conclusione

Per i motivi sopra esposti, ringraziando per l'attenzione invitiamo l'Onoranda Assemblea a voler decretare:

- All'Amministrazione patriziale è concesso il credito di CHF 30'000.- per lo studio e la progettazione degli interventi necessari al risanamento della Capanna Brogoldone, la promozione didattica su territorio comunale concernente possibili scenari futuri per l'Aula nel bosco e il coordinamento iniziale della progettazione e lavori inerenti alla realizzazione di una lanca antincendio in zona Sgravèr nel contesto dell'adozione del Piano di Gestione Forestale comunale.**
- La spesa sarà iscritta contabilmente sotto la voce no. 3010.5290.00 del conto investimenti del Preventivo 2024.**
- Dagli importi complessivi saranno dedotti i sussidi cantonali e le compartecipazioni degli Enti pubblici.**
- L'Amministrazione patriziale di Lumino è autorizzata a contrarre il debito presso un istituto bancario, alle migliori condizioni di mercato.**

Con i migliori saluti.

Per l'Amministrazione patriziale:  
Il presidente  
Serse Pronzini  
Il segretario  
Floriano Righetti

**Risoluzione patriziale licenziamento M.A.P.: no. 991/2023 del 16 novembre 2023.**

M.A.P. 05/2023

concernente la richiesta di un credito di CHF 30'000.- per lo studio e la progettazione degli interventi necessari al risanamento della Capanna Brogoldone, la promozione didattica su territorio comunale concernente possibili scenari futuri per l'Aula nel bosco e il coordinamento iniziale della progettazione e lavori inerenti alla realizzazione di una lanca antincendio in zona Sgravèr nel contesto dell'adozione del Piano di Gestione Forestale comunale